

Verdijustert egenkapital (VEK) og ligningsverdier i prosjektselskapene

Denne siden oppdateres løpende etter hvert som estimert markedsverdi og ligningsverdi blir beregnet.

Selskap	Prosjekt	Markedsverdi 01.01.2025	Formuesverdi 01.01.2025
Bekkestua AS	Gamle Ringeriksvei 34 og 36, Bærum	286,30	0,00
Carls AS	Servering, Trondheimsveien 113, Oslo	16,05	7,25
Forus Areal Holding AS	Logistikkportefølje i Forus-området	505,85	166,45
LogCap Holding II AS	Preferanseaksjer - LogCap	100 000,00	569,52
LogCap Invest AS	Logistikkportefølje i Oslo-området	842,92	268,07
Mile Holding AS	Tomteområde Mjøndalen	1 300,00	598,75
Oro Havnegaten AS	Havnegata 55 og 59, Drammen	37,60	0,00
Att Stays AS	ATT Hotelldrift	6,03	1,99
Att Stays Holding AS	ATT Hotelldrift	2,28	0,79
ORO Karihaugveien AS	Karihaugveien 89, Oslo	140,37	0,00
Oro Persveien AS	Persveien 26, Oslo	82,20	0,00
Oro Sandakerveien AS	Sandakerveien 52, Oslo	0,52	0,00
ORO Selma Ellefsens Vei AS	Selma Ellefsens vei 10	31,04	0,85
ORO Stokkamyr AS	Weatherfords hovedkontor i Sandnes	153,30	66,53
ORO Trondheimsveien AS	Trondheimsveien 102 + 110, Oslo	36,25	0,00
Oro Verkstedhallen AS	Trondheimsveien 113, Oslo (eier)	34,73	0,00
Ramstadsletta Utvikling AS	Utviklingsområde på Ramstadsletta, Bærum	800,00	0,00
Realkapital Ole Deviks Vei AS	Ole Deviks vei 10 - 14, Oslo	295,79	110,77
Realkapital Rådhusgata 9 AS	Rådhusgata 9, Oslo	34,51	0,00
Realkapital Åssiden AS	Ingeniør Rybergs gate 44 + 101, Drammen	110,10	17,13
Revier Kongens gate AS	Kongens Gate 5, Oslo	96,07	5,97
Revier Servering AS	Servering, Kongens gt. 6	0,00	0,00
ORO 25 AS	Årenga 10-18, Skui	36,00	32,11
ORO 37 AS	Breivollveien 27, 29, 31, Smallvollveien 62, 64	277,71	TBA
ORO Stokkamyrveien 5-11 AS	Stokkamyrveien 5-11, Sandnes	78,40	30,12

TBA -Verdiene er ikke klare ennå.

Juridiske personer (aksjeselskaper mv.) - skal benytte formuesverdien pr. 01.01.2025.

Personlige eiere - skal som hovedregel benytte formuesverdien pr. 01.01.2024 i skattemeldingen for 2025. Unntak dersom det har foregått kapitalendringer i prosjektene – da benyttes verdien pr. 01.01.2025.

NB! Det presiseres at markedsverdiene (estimert verdijustert egenkapital) er beregnet basert på estimerte underliggende eiendomsverdier og ikke representerer faktisk omsettbare aksjekurser.